

פרוטוקול ועדת התקשרויות
פטור ממיכרז לפי תקנה 3 (8) לתקנות העיריות מיכרזים

1. לבקשת מהנדס העיר הוחלט לצאת להליך בחירת מתכננים למבנים הבאים:
 - בית כנסת ומקווה טהרת נשים.
 - מבנה מרכז לימוד/ מרכז גיל רך.
2. ניתנה חוות דעת יועצת משפטית כי ההתקשרות עם מתכנן לצורך מבנים אלה מתאימה לוועדת התקשרויות.
3. ועדת התקשרויות סבורה כי מוצדק וסביר בנסיבות העניין לבצע את ההתקשרות שלא בדרך של מכרז פומבי.
לא תצמח תועלת מפרסום המכרז לכלל המתכננים בארץ.
4. היועצים שאושרו עומדים בתנאי סף רלבנטיים לפרויקטים שלעיל. לפיכך, הוועדה סבורה שיש להסתפק בבחירת המתכנן לפי ההצעה הזולה ביותר.
5. מהנדס העיר פנה לקבלת הצעות מחיר ממספר יועצים.
צורפה טבלה והמלצה.
6. לאחר שוועדת התקשרויות בחנה את ההצעות ואת המלצת מהנדס העירייה הוחלט:
(א) להתקשר עם נעמה אופיר כמתכננת מבנה מרכז לימוד ומרכז גיל רך שכונת שער הגיא.
 - תצעתה היא הזולה ביותר: 6.6% ממחיר הפרויקט.
 - מתכננת רצינית, ביצעה בעבר עבודות ראיות לשביעות רצון מלאה של העירייה.
(ב) להתקשר עם אדריכל קובי זיק לביצוע בית כנסת ומקווה.
הצעתו היא הזולה ביותר: 6.85% ממחיר הפרויקט.
מוכר ואמין על מהנדס העיר.

ועדת התקשרויות
רשמי מס' 11336
עצרת הולק, ועמ' תל"ת
יועצת משפטית

יוסג מזרחי
יוסימ עוזר, הו"ת
עמיתתו וועדת התקשרויות

לחלן ריכוז הצעות המחיר

מרכז לגיל הרך		מרכז חינוך		מקווה		בית כנסת		שם המתכנן
%	4,400,000 ש"ח	%	4,400,000 ש"ח	%	2,200,000 ₪	%	2,200,000 ₪	אומדן
6.6%	178,200 ₪	6.6%	290,400 ₪	7.4%	325,600 ₪			נעמה אופיר
9.5%	256,500 ₪	9.5%	418,000 ₪	9.5%	209,000 ₪	9.5%	209,000 ₪	שוקי שושני
6.67%	180,000 ₪	6.80%	300,000 ₪	6.8%	150,000 ₪	6.8%	150,000 ₪	קובי זיק

1. עבדתי עם קובי זיק שתכנן בית ספר בעיר אלעד, גני ילדים ובית כנסת .

קובי הינו בחור מקצועי , יעיל, נעים הליכות, עמד והקדים את לוח הזמנים , מכיר היטב

את התהליכים והעבודה מול המשרדים הממשלתיים.

המחיר שנתן הוא הזול ביותר ומתאים.

ממליץ להתקשר .

בכבוד רב,
אדר' דני גולדברג
מהנדס העיר.

2. נעמה אופיר ביצעה בעבר תכנון של מספר מבנים בתחום גיל הרך לשביעות רצון העירייה

הן בהיבט התכנוני והן באופי העבודה.

המחיר שנתנה הוא הזול ביותר.

ממליץ להתקשר.

בכבוד רב,
אדר' דני גולדברג
מהנדס העיר.